

Lahti-kojujen vuokrausehdot Lahden Syyskylässä 25.–28.8.2017

- M-kokoisten Lahti-kojujen kiinteä vuokra Syyskylässä on 100 €/päivä TAI 250 €/4 päivää (sis. alv 24 %).
- L-kokoisten Lahti-kojujen kiinteä vuokra on Syyskylässä 150€/päivä TAI 450 €/4 päivää (sis. alv 24 %).
- Mökkejä hallinnoi ja tarvittaessa huoltaa KOKO Lahti/Lahden Messut.
- Mökit tuodaan Lahden Messujen toimesta Lahden Kauppatorille ke 23.8.2017 ja kylää rakennetaan torstain aikana. Kojuja voidaan ottaa käyttöön/kalustaa/somistaa to 24.8. klo 16.00 alkaen.
- Jokainen vuokralainen tuo omat kalusteet/somisteet kojuun.
- Kojujen aukioloaika on pe 25.8.2017 klo 9-20, la 26.8.2017 klo 9-22, su 27.8.2017 klo 10-18 ja ma 28.8.2017 klo 9-18 ja kojujen on oltava avoinna em. aukioloaikoina.
- Vuokralaiset hankkivat omat munalukot kojujen oviin. Suositellaan numerokoodillista lukkoa, jolloin lukon avaaminen ei ole henkilöiden vaihtumisesta riippuvaista.
- Syyskylä on vartioitu öisin.
- Sähkö toimitetaan jokaiseen kojuun ja se kuuluu hintaan. Jokainen vuokralainen hankkii tarvittavan jatkojohdon.
- Jokainen vuokralainen huolehtii oman kojunsa ja sen ympäristön siisteydestä. Torin jäteastioita voi käyttää jätehuoltoon ja se kuuluu hintaan, mikäli ei aiheuta kohtuuttomia jätemääriä.
- Vuokralaisille suositetaan autojen pysäköintiä Toriparkissa, Kauppatorin alapuolella.
- Autoilla on mahdollista tuoda tavarat kojun läheisyyteen, mutta autojen on poistuttava välittömästi kuorman purkamisen jälkeen.
- Syyskylän vuokra maksetaan ennakoon 18.8.2017 mennessä tilille FI16 4924 0010 6414 59 OmaSp viitteeksi syyskylä 2017. Lasku tulee Torisola Oy:ltä.
- Kojut sijoitetaan kylätiimin näkemyksen mukaan alueelle varausjärjestyksessä. Varaaminen tapahtuu oheisen varauskalenterin kautta.
- Toiminta saa levitä kojun ulkopuolelle hieman, mutta siten, ettei se haittaa naapurikojun vuokralaista, asiakkaiden kulkemista tai turvallisuutta
- Vuokraaja on velvollinen korvaamaan vuokratuille kojuille aiheuttamansa rikkoutumisen.
- Vuokraaja ei saa ilman vuokranantajan kirjallista lupaa vuokrata tai muutoin luovuttaa vuokrattuja kojuja kolmannelle osapuolelle.
- Mikäli vuokraaja rikkoo tämän sopimuksen ehtoja tai laiminlyö maksettavaksi erääntyneet vuokramaksut, on vuokranantajalla oikeus välittömästi purkaa tämä sopimus sekä ottaa vuokratut kojut haltuunsa vuokraajaa kuulematta. Vuokraaja on velvollinen korvaamaan vuokranantajalle ko. toimenpiteestä aiheutuneet kustannukset.
- Vuokralaskujen maksuehto on 7 pv netto. Vuokraaja sitoutuu maksamaan vuokralaskut laskussa mainittuun eräpäivään mennessä. Viivästyneelle määrälle peritään vuotuista viivästyskorkoa 18 % eräpäivästä lukien. Mahdolliset perimiskulut maksaa vuokraaja.